



החלטה מס' 3

מדינת ישראל
משרד החקלאות
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב



פרוטוקול מס' 6/2019

ועדת מכרזים מרכזית מישיבתה ביום 28.03.2019

השתתפו:

- מר ליאור כלפה – יו"ר הוועדה
- מר יוסי חדד – חשב הרשות
- עו"ד אורי נוסבאום – היועץ המשפטי
- גב' דיאנה דהן – מרכזת הוועדה

נושא על סדר היום: אישור התקשרות בפטור ממכרז (ספק יחיד) – רכישת חיבורי חשמל בפרויקט אבו קרינאת שכונות 1,2,3 ובפרויקט תראבין, שכונות ג', ד'

רקע ומטרה: חברת א.ס.ת. זכתה בניהול פרויקטים אבו קרינאת שכונות 1,2,3, בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 25.09.2016 (תהליך תיחור מס' 2) ובפרויקט תראבין, שכונות ג', ד' בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 2.11.2016 (תהליך תיחור מס' 3).

בדיון בוועדת פרויקטים בתאריך 19.12.2016 אושר תקציב לרכישת חיבורי חשמל בשכונות 1-2 באבו קרינאת, בדיון בוועדת משנה לוועדת פרויקטים בתאריך 24.12.2017 אושר תקציב לרכישת חיבורי חשמל בשכונות 3-4 באבו קרינאת, ובדיון בוועדת משנה לוועדת פרויקטים בתאריך 17.05.2017 אישרה תקציב לרכישת חיבורי חשמל בשכונות ג'-ד' בתראבין.

פרוייקט	מס' הזמנה	היקף הזמנה	סכום שהועבר כולל מע"מ ועמלה	שולם ע"י אסת	מקדמות של שולמו	מקדמות שלא שולמו ללא עמלת ניהול 1% כולל מע"מ 17%
אבו קרינאת 1	4501362812	1,100,912	377,170.10 ₪	118,497.88 ₪	258,672.22 ₪	256,111.11 ₪
אבו קרינאת 2	4501362845	638,922	211,947.37 ₪	0.00 ₪	211,947.44 ₪	209,848.95 ₪
אבו קרינאת 3	4501522164	147,882	147,881.51 ₪	0.00 ₪	147,881.51 ₪	146,417.34 ₪
תראבין ג'	4501424559	115,989	115,989.00 ₪	30,347.02 ₪	52,505.16 ₪	51,985.31 ₪
תראבין ד'				31,454.62 ₪	31,454.62 ₪	31,143.19 ₪
			913,681.73 ₪	180,299.52 ₪	702,460.95 ₪	695,505.89 ₪

ועדת המכרזים של הרשות לפיתוח ישובים הבדואים בדיון בתאריך 15.02.2018 החליטה לסיים כל ההתקשרויות עם חברת א.ס.ת.

לימים הסתבר שחברת א.ס.ת. לא העבירה חלק מהתשלומים ששולמו ע"י הרשות בגין התקשרויות עם חברת חשמל.

עקב אי תשלום, חברת החשמל הפסיקה תכנון הספקת חשמל לבתי מגורים בפרויקטים הנ"ל, הדבר שגורם לעיכוב בהמשך ביצוע עבודות פיתוח בשכונות.

בהתאם לחו"ד המשפטית בנוגע לסיווג חברת חשמל כספק יחיד להלן תקציר היות חח"י-ספק יחיד לשם הולכה וחלוקה של חשמל:

1. בהחלטת ממשלה מס' 3859 מיום 3/6/18 נקבע כי חח"י תשאר בעלת המונופול בתחומי ההולכה והחלוקה של החשמל והיותה בעלת רישיון ספק שירות חיוני.

2. סעיף א' 5 לחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 קובע כי רישיון ספק חיוני הינו רישיון לניהול המערכת, להולכה או לחלוקה של חשמל.



מדינת ישראל
משרד החקלאות

הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב



3. ספק השירות החיוני המוגדר לפי רשות החשמל הינו חברת החשמל לישראל (חח"י) לכלל אזורי ישראל [בעוד שבעבור מזרח ירושלים בלבד פועלת חברת החשמל מזרח ירושלים (חמ"י)].
על כן, הוועדה מתבקשת לאשר התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(29) – התקשרות עם ספק יחיד – חברת החשמל לביצוע תשלומי מקדמה בסך 10% (אשר שולמו לא.ס.ת.) בהיקף כספי של 695,505.89 ₪ כולל מע"מ (ללא עמלת ניהול).

החלטת הוועדה :

לאור האמור לעיל הוועדה מאשרת התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(29) – התקשרות עם ספק יחיד – חברת החשמל לביצוע תשלומי מקדמה בסך 10% (אשר שולמו לא.ס.ת.) בהיקף כספי של 695,505.89 ₪ כולל מע"מ לפי המפורט בטבלה להלן.

פרוייקט	מקדמות שלא שולמו ללא עמלת ניהול 1% כולל מע"מ 17%
אבו קרינאת 1	₪256,111.11
אבו קרינאת 2	₪209,848.95
אבו קרינאת 3	₪146,417.34
תראבין ג'	₪51,985.31
תראבין ד'	₪31,143.19
	₪695,505.89

האישור הינו בכפוף לאישור תקציב בוועדת הפרוייקטים של הרשות וסגירת הזמנות שלחברת א.ס.ת.

החלטת הוועדה לפי תקנה 3(א) :

וועדת המכרזים מאשרת בחינת קיומם של ספקים, לפי תקנה 3(א)א לפרסם באתר האינטרנט של המשרד לתקופה של עשרה ימי עבודה לפחות.
לאחר בחינת קיום ספקים, במידה ולא יוגשו הסתייגויות, ובהתאם לתקנה 10א לתקנות חובת המכרזים ההחלטה טעונה אישור ועדת הפטור המשרדית.

עו"ד אורי נוסבאום

יוסי חדד, חשב

ליאור כלפה, יו"ר

וועדת הפטור המשרדית מיום _____ מאשרת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 12(ג)

עו"ד אורי נוסבאום
היועץ המשפטי

מר יוסי חדד
חשב הרשות

מר יאיר מעיין
מנכ"ל הרשות

בהתאם להוראות תקנה 10א (ז) לתח"מ, החלטת הוועדה כאמור תכנס לתוקפה בחלוף 3 ימים מיום אישורה ע"י ועדת הפטור המשרדית ופרסומה לפי תקנה 10ג כנדרש. מועד תחילת ההתקשרות יהיה מיום חתימת החוזה ע"י מורשה חתימה במשרד.

רח' מצדה 6, באר שבע, טל: 08-6268773, פקס: 08-6268790

6 masada St. Beer-Sheva, Tel: +972 (8) 6268773, Fax: +972 (8) 62687 73

شارع مسعدة 6، بئر السبع، هاتف: 08-6268773، فاكس: 08-6268773



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות



פרוטוקול מס' 1/2019

ועדת פרויקטים מיום 5.3.2019

נושא מס' 10 - תשלום כפול עבור פרויקטים ששולמו לחברת אסת ולא שולמו לחברת חשמל

רקע כללי: חברת א.ס.ת. זכתה בניהול פרויקטים אבו קרינאת שכונות 1,2,3 בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 25.09.2016 (תהליך תיחור מס' 2) ובפרויקט תראבין, שכונות ג', ד' בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 2.11.2016 (תהליך תיחור מס' 3).

בדיון בוועדת פרויקטים בתאריך 19.12.2016 אושר תקציב לרכישת חיבורי חשמל בשכונות 1-2 באבו קרינאת, בדיון בוועדת משנה לוועדת פרויקטים בתאריך 24.12.2017 אושר תקציב לרכישת חיבורי חשמל בשכונות 3-4 באבו קרינאת, ובדיון בוועדת משנה לוועדת פרויקטים בתאריך 17.05.2017 אישרה תקציב לרכישת חיבורי חשמל בשכונות ג'- ד' בתראבין.

במסגרת סיכום שבין רשות הבדואים לבין החברות המנהלות נקבע כי רשות הבדואים תכין הזמנה ייעודית לתשלומי חל"בים (חיבור לבית), וזו תשלם באמצעות ההזמנה את תשלומי ההזמנות שהתקבלו מחברת חשמל.

ועדת המכרזים של הרשות לפיתוח ישובים הבדואים בדיון בתאריך 15.02.2018 החליטה לסיים כל ההתקשרויות עם חברת א.ס.ת.

לימים הסתבר שחברת א.ס.ת. לא העבירה חלק מהתשלומים ששולמו ע"י הרשות בגין התקשרויות עם חברת חשמל.

עקב אי תשלום, חברת החשמל הפסיקה תכנון הספקת חשמל לבתי מגורים בפרויקטים הנ"ל, הדבר שגורם לעיכוב בהמשך ביצוע עבודות פיתוח בשכונות.

פרוייקט	מס' הזמנה	היקף ההזמנה	סכום שהועבר כולל מע"מ ועמלה	שולם ע"י אסת	מקדמות של שולמו	מקדמות שלא שולו ללא עמלת ניהול 1% כולל מע"מ
אבו קרינאת 1	4501362812	1,100,912	377,170.10 ₪	118,497.88 ₪	258,672.22 ₪	256,111.11 ₪
אבו קרינאת 2	4501362845	638,922	211,947.37 ₪	0.00 ₪	211,947.44 ₪	209,848.95 ₪
אבו קרינאת 3	4501522164	147,882	147,881.51 ₪	0.00 ₪	147,881.51 ₪	146,417.34 ₪
תראבין ג'	4501424559	115,989	115,989.00 ₪	30,347.02 ₪	52,505.16 ₪	51,985.31 ₪
תראבין ד'				31,454.62 ₪	31,454.62 ₪	31,143.19 ₪
			913,681.73 ₪	180,299.52 ₪	702,460.95 ₪	695,505.89 ₪



פרוטוקול מס' 1/2019

ועדת פרויקטים מיום 5.3.2019

בפועל אסות שילמה באופן חלקי את ההזמנות של הח"י (חברת חשמל לישראל) באבו קרינאת 1 ובתראבין ג'.
הטבלה הבאה מציגה את החובות שיש לרשות כלפי חברת חשמל:

פרוייקט	יח"ד	מקדמות שלא שולמו ללא עמלת ניהול 1% כולל מע"מ 17%	הערות
אבו קרינאת 1	537	256,111.11 ₪	לא שולם
אבו קרינאת 2	441	209,848.95 ₪	לא שולם
אבו קרינאת 3	307	146,417.34 ₪	אף על פי שכרגע אין אם מפתחים שם, הועבר הסכום האמור לאסת ולא שולם כלום ממנו.
תראבין ג'	53	51,985.31 ₪	לא שולם
תראבין ד'	64	31,143.19 ₪	לא שולם
		695,505.89 ₪	

הוועדה מתבקשת לאשר תשלום חוזר לחברת חשמל בסך 695,505.89 ₪ לצורך קידום התכנון בשכונות.

החלטת וועדת פרויקטים מיום 5.3.2019:

1. הוועדה מאשרת תשלום חוזר לחברת חשמל בסך 695,505.89 ₪ לצורך קידום התכנון בשכונות.

ליאור כלפה
סמנכ"ל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
ראש אגף הפיתוח

יוסי ורדי
חשב
הרשות לפיתוח והתיישבות
הבדואים בנגב
נציג משרד האוצר

יאיר מעיין
המנהל הכללי
הרשות לפיתוח והתיישבות
הבדואים בנגב